

DA.PK.232.70.19

## UMOWA DA/35/2019

zawarta w dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

Mazowiecką Uczelnią Publiczną w Płocku, Pl. Dąbrowskiego 2, 09-402 Płock, NIP: 774-24-72-620, reprezentowaną przez: ..... Kanclerza Mazowieckiej Uczelni Publicznej w Płocku, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

panem ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:.....

NIP: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi w zakresie stałej konserwacji urządzeń dźwigowych wraz z obowiązkiem utrzymania dźwigów w stałym ruchu oraz przeglądy techniczne dźwigów zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia przedmiotowych usług zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą stanowiącymi integralną część niniejszej umowy oraz obowiązującymi normami i instrukcjami konserwacji producenta.
3. W ramach umowy Wykonawca przyjmuje do wykonania bieżącą konserwację i naprawy n/w dźwigów osobowych:

NAZWA URZĄDZENIA	MIEJSCE UŻYTKOWANIA
DŹWIG OSOBOWY EEH1000 ELEVATOR EQUIPMENT (PL)	PŁOCK, UL. GAŁCZYŃSKIEGO 28
DŹWIG OSOBOWY EEH1000 ELEVATOR EQUIPMENT (PL)	PŁOCK, UL. GAŁCZYŃSKIEGO 28
DŹWIG OSOBOWY MRL ASKO ASCENSORI(I)	PŁOCK, PL. DĄBROWSKIEGO 2
DŹWIG OSOBOWY MONOLITO BARANZANTE DI BOLLATE (I)	PŁOCK, PL. DĄBROWSKIEGO 2
PLATFORMA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH A 500 CIBES (S)	PŁOCK, UL. NOWOWIEJSKIEGO 6
PLATFORMA PRZYSCHODOWA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH OMEGA LEHNER LIFTTECHNIK (D)	PŁOCK, UL. GAŁCZYŃSKIEGO 28

### § 2

1. Termin realizacji umowy: od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r.

### § 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) terminowe wykonywanie usług,
  - b) przygotowanie właściwej dokumentacji, jeżeli zachodzi taka potrzeba,
  - c) usuwanie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego powstałe z jego winy lub powstałe w wyniku niewłaściwej realizacji warunków umowy,
  - d) usuwanie awarii i dokonanie drobnych napraw urządzeń, zgodnie z procedurą określoną w punkcie 5 f) opisu przedmiotu zamówienia:

- w przypadku uwięzienia osób w windzie czas reakcji nie dłużej niż 30 minut od chwili otrzymania zgłoszenia,
  - w innych przypadkach w ciągu dwóch godzin,
- e) wykonanie dodatkowych remontów i napraw wykraczających poza zakres opisu przedmiotu zamówienia, po przedstawieniu kosztorysu ofertowego i uzyskaniu jego akceptacji przez Zamawiającego, zgodnie z procedurą określoną w punkcie 7 opisu przedmiotu zamówienia.
  - f) zapoznanie się z dokumentacją techniczną instalacji i urządzeń oraz gwarancjami dotyczącymi wszystkich urządzeń dźwigowych,
  - g) zapewnienie materiałów eksploatacyjnych do konserwacji w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie podstawowego zakresu przedmiotu zamówienia (umowy): np. oleje do uzupełniania, smary itp.
  - h) zapewnienie „Książki przeglądów” dla każdego urządzenia z podaną nazwą urządzenia, nr. fabrycznym i nr. ewidencyjnym UDT i przekazaniem zgodnie z lokalizacją urządzeń do posterunków ochrony obiektu.
  - i) wykonaniem w „Książce przeglądów” wpisów w dniu każdorazowych przeglądów konserwacyjnych, napraw itp. oraz potwierdzeniem przez upoważnioną pracownika.
2. Remonty i naprawy dźwigów będą wykonywane przez Wykonawcę dodatkowo po przedstawieniu kosztorysu ofertowego i uzyskaniu jego akceptacji przez Zamawiającego.

#### § 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) udostępnienie Wykonawcy obiektów Mazowieckiej Uczelni Publicznej w Płocku,
- b) zapewnienie nadzoru,
- c) każdorazowy odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
- d) sfinansowanie zadania poprzez realizację wystawianych faktur,
- e) refinansowanie części zamiennych,
- f) zapłatę za prace określone w §3 ust.1 lit. e), po uprzedniej akceptacji kosztorysu ofertowego.

#### § 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę zawierającą podatek VAT, określoną w formularzu oferty, w wysokości:  
..... **brutto** (słownie: .....)  
w tym kwota netto:  
..... zł (słownie: .....  
złotych 00/.....).
3. Miesięczna cena wykonywania usługi dla poszczególnych urządzeń wynosi:

URZĄDZENIE	MIEJSCE UŻYTKOWANIA	CENA ZA 1 M-C NETTO	CENA ZA 1 M-C BRUTTO
DŹWIG OSOBOWY EEH1000 ELEVATOR EQUUMENT (PL)	PŁOCK, UL. GAŁCZYŃSKIEGO 28		
DŹWIG OSOBOWY EEH1000 ELEVATOR EQUUMENT (PL)	PŁOCK, UL. GAŁCZYŃSKIEGO 28		
DŹWIG OSOBOWY MRL ASKO ASCENSORI (I)	PŁOCK, PL. DĄBROWSKIEGO 2		
DŹWIG OSOBOWY MONOLITO BARANZANTE DI BOLLATE (I)	PŁOCK, PL. DĄBROWSKIEGO 2		
PLATFORMA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH A 500 CIBES (S)	PŁOCK, UL. NOWOWIEJSKIEGO 6		
PLATFORMA PRZYSCHODOWA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH OMEGA LEHNER LIFTTECHNIK (D)	PŁOCK, UL. GAŁCZYŃSKIEGO 28		
<b>CENA ŁĄCZNA ZA 1 M-C:</b>			

4. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne i uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są
5. niezbędne do kompletnego zrealizowania zamówienia oraz wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Termin realizacji faktury – do 14 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego.
7. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze. Podstawą do jej wystawienia jest podpisany przez Strony protokół odbioru.
8. Zamawiający oświadcza, że jego Numer Identyfikacji Podatkowej brzmi: 774-24-72-620.
9. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Rozliczenie wartości dodatkowych usług, o których mowa w § 3 ust 1 pkt e) niniejszej umowy nastąpi na podstawie sporządzonego i zatwierdzonego kosztorysu ofertowego, przedstawionego przez Wykonawcę oraz po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
11. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie dodatkowych zleconych usług będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.

## § 6

1. Osobami upoważnionymi z ramienia Zamawiającego do spraw związanych z realizacją przedmiotowej usługi jest kierownik Działu Administracyjnego lub osoby przez niego upoważniona.
2. Osobą upoważnioną z ramienia Wykonawcy do spraw związanych z realizacją przedmiotowej usługi jest..... nr. tel. ....
3. Numer telefonu na który należy zgłaszać awarię urządzeń .....

## § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne:

- a) jednorazowo 50zł brutto - za niepodjęcie reakcji, w wyznaczonym czasie, określonym w §3 ust 1 pkt d) tiret pierwszy,
  - b) jednorazowo 20 zł brutto – za niepodjęcie reakcji, w wyznaczonym czasie, określonym w §3 ust 1 pkt d) tiret drugi,
  - c) za nieterminowe z winy Wykonawcy usuwanie powstałej awarii w wysokości 1/30 miesięcznego wynagrodzenia dla danego dźwigu, zgodnie z § 5 ust 3, za każdy dzień jego postoju,
  - d) w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto zgodnie z § 5 ust 2 niniejszej umowy w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę usterki Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie w/w kosztów naprawy z przysługującego mu wynagrodzenia. W przypadku, gdy przedmiotowy koszt przewyższa wartość wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową.
  3. Zamawiający zobowiązany jest do dochodzenia odszkodowania w razie wystąpienia szkody przewyższającej wysokość zapłaconej kary umownej.
  4. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktur w wysokości ustawowej.
  5. Jeżeli skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.

## § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy:
  - a) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) Wykonawca przerwał realizację rozpoczętych prac i przerwa trwa dłużej niż 5 dni bez uzasadnienia,
  - d) Wykonawca realizuje prace niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i warunkami technicznymi,
  - e) Wykonawca nie przystąpi w ciągu 7 dni do: usunięcia zgłoszonej przez Zamawiającego awarii lub nie odpowiada na telefony Zamawiającego.
2. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy bez podania przyczyny, z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem przez strony, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

## § 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego wykonania usługi.
3. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**