

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Płocku
Opis przedmiotu zamówienia
Remont pomieszczeń Domu Studenta PWSZ w Płocku
Dział I

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo-budowlanych wewnętrznych i zewnętrznych na obiekcie Domu Studenta Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Płocku przy ul. Nowowiejskiego 6, 09-400 Płock.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45442100-8 Roboty malarskie

4532100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

44411000-4 Wyroby sanitarne

Wykonawca odpowiada za prawidłowe i bezpieczne wykonanie robót przedstawionych w niniejszym opracowaniu.

1. Wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych

Zakres robót rozbiórkowych przewiduje przygotowanie pomieszczeń określonych w poniższym opracowaniu do przewidzianych do wykonania w nich robót remontowych i malarskich, m.in.: wyniesienie mebli, usunięcie istniejących powłok malarskich i odbijanie tynków wewnętrznych, demontaż wykładzin, demontaż istniejących pryszniców, mis ustępowych i umywalek wraz z osprzętem..

Szczegółowy zakres robót do wykonania przedstawiony jest w pkt. 3 niniejszego opracowania. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie wszystkich robót dodatkowych, które mogą wynikać z rzemiosła budowlanego.

2. Wykonanie robót remontowych

Zakres robót remontowych obejmuje wykonanie, w wymienionych poniżej pomieszczeniach, robót malarskich polegających na zagruntowaniu oczyszczonej powierzchni ścian wewnętrznych oraz ich odmalowaniu. W zakresie tym przewidziane są także wszelkie roboty dodatkowe, m.in.: odgrzybianie ścian piwnic, uzupełnianie braków

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Płocku
Opis przedmiotu zamówienia
Remont pomieszczeń Domu Studenta

i uszkodzeń w tynkach wewnętrznych, montaż wykładzin, montaż sanitariatów w łazienkach izolacja .

Szczegółowy zakres robót do wykonania przedstawiony jest w pkt. 3 oraz przedmiarze prac niniejszego opracowania. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie wszystkich robót dodatkowych, które mogą wynikać z rzemiosła budowlanego.

3. Zakres robót budowlanych

3.2 Remont 1 piętra

Obejmuje remont pomieszczeń na drugim piętrze Domu Studenckiego wchodzących w skład 18 segmentów mieszkalnych oraz kuchni (pok. 304 -376).

- wyniesienie (i ponowne wniesienie) mebli,
- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem istniejących powłok malarskich,
- malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi,
- demontaż wykładzin
- montaż nowych wykładzin
- demontaż kabin prysznicowych, mis ustępowych i umywalek wraz z osprzętem
- montaż kabin prysznicowych, mis ustępowych i umywalek wraz z osprzętem
- drobne naprawy glazury i terrakoty po białym montażu
- drobna wymiana instalacji sanitarnych na potrzeby podłączenia nowych sprzętów sanitarnych

Uwaga: Panele podłogowe(wraz z materiałami dodatkowymi) oraz osprzęt sanitarny (kabin prysznicowe, ustępy, umywalki i baterie) w posiadaniu Zamawiającego.

4. Uwagi dodatkowe

Opis przedmiotu zamówienia zawiera załączone przedmiary robót. Załączone przedmiary robót mają charakter informacyjny i nie są obligatoryjne dla Wykonawcy, mogą być traktowane tylko jako pomocnicze do przygotowania oferty cenowej. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia. Zaleca się by wykonawca dokonał wizji

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Płocku
Opis przedmiotu zamówienia
Remont pomieszczeń Domu Studenta nr 1

lokalnej na obiekcie przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego w celu uniknięcia ewentualnych błędów w wycenie robót.

Na zamontowane wyroby budowlane należy przedstawić aprobaty techniczne oraz deklaracje zgodności. Na zastosowane materiały należy przed ich wbudowaniem uzyskać akceptację Zamawiającego.

Odpady należy wywieźć i zutylizować.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Termin realizacji do końca października