

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu2019 r. pomiędzy: Państwową Wyższą Szkołą Zawodową w Płocku, Pl. Dąbrowskiego 2, 09-402 Płock, NIP: 774-24-72-620, reprezentowaną przez: prof. nadzw. dr hab. n. med. Macieja Słodkiego – Rektora PWSZ w Płocku, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Strony zawierają umowę w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39) dla przedmiotu zamówienia pn.: „Świadczenie usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia na terenie obiektów Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Płocku w roku 2019/2020 r.” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), który został rozstrzygnięty dnia2019 r. o następującej treści:

§1

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie od dnia **01 sierpnia 2019 r. do 31 lipca 2020 r.**
2. Zakres świadczonych usług zawiera specyfikacja istotnych warunków zamówienia i opis przedmiotu zamówienia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za całość wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia kwotą ofertową brutto:zł (słownie:złotych /100), w tym kwotę nettozł (słownie: złotych /100), przy czym regulowanie należności za wykonane usługi dokonywane będzie na podstawie wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, miesięcznych faktur opiewających na kwotę wynikającą z faktycznie zrealizowanej liczby roboczogodzin w danym miesiącu.
2. Faktury za usługę ochrony PWSZ w Płocku zostaną podzielone na trzy ze względu na lokalizację obiektów i będą obejmowały następujące lokalizacje:
 - a) **I faktura: dla obiektu przy ul. Kościuszki 20,**
 - b) **II faktura: dla obiektu przy ul. Nowowiejskiego 6,**
 - c) **III faktura dla pozostałych obiektów, tj. przy ul. Gałczyńskiego 28, Pl. Dąbrowskiego 2, Nowe Trzepowo 55.**
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury:
 - a) wykaz zawierający informacje dotyczące ilości roboczogodzin oraz należnego Wykonawcy wynagrodzenia za realizację usługi na poszczególnych posterunkach,
 - b) miesięczną ocenę (wzór oceny stanowi załącznik nr 1 do umowy).
4. Termin płatności faktur - w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z wykazem oraz miesięczną oceną, o których mowa w ust. 3 pkt b).
5. Termin zapłaty na fakturze powinien zostać określony wyrażeniem ”zgodnie z umową”. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze, termin zapłaty

wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia, bez skutków materialno-prawnych dla Zamawiającego.

6. Wykonawca ma prawo naliczać za nieterminową zapłatę faktur odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze oraz osoby fizyczne i prawne.
8. W oparciu o przepis art. 29 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), Zamawiający jako administrator danych upoważnia Wykonawcę Zleceniobiorcę do przetwarzania danych osobowych, niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszej umowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
10. Wykonawca w celu powierzenia danych osobowych objętych niniejszą umową oraz usługą do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji. Wobec tego Zamawiający przyznaje sobie prawo do zwiększenia zamówienia polegającego na wykonaniu usługi ochrony fizycznej osób i mienia.
2. Wynagrodzenie po zastosowaniu prawa opcji – zwiększeniu liczby roboczogodzin liczone będzie w oparciu o stawkę za roboczogodzinę wskazaną przez Wykonawcę w Załączniku Nr 2 do SIWZ – Formularzu cenowym.
3. Zamawiający skorzysta z prawa opcji w przypadku wzrostu roboczogodzin w sytuacjach określonych w § 12 ust.1 niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie po zastosowaniu prawa opcji – zwiększeniu liczby roboczogodzin liczone będzie w oparciu o stawkę za roboczogodzinę wskazaną przez Wykonawcę w Załączniku Nr 2 do SIWZ – Formularz cenowy.
5. Wykonawca nie może domagać się dodatkowego wynagrodzenia lub odszkodowania, w przypadku gdy Zamawiający nie skorzysta z opcji przewidzianej w ust. 1.
6. Prawo opcji jest realizowane na podstawie niniejszej umowy, w związku z tym nie wiąże się z koniecznością zawierania aneksu do umowy.
7. Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w terminie obowiązywania umowy z Wykonawcą.

§ 4

1. Czynności polegające na świadczeniu ochrony na posterunkach w chronionych obiektach będą realizowały osoby wymienione w „Wykazie pracowników ochrony” Wykonawca sporządzi „Wykaz pracowników ochrony” i przekaże Zamawiającemu najpóźniej na jeden dzień przed przystąpieniem do rozpoczęcia świadczenia usług ochrony.
2. Wykonawca może zastąpić pracownika ochrony innym pracownikiem ochrony. Zamiar dokonania zmiany wymaga powiadomienia Zamawiającego na piśmie, na co najmniej jeden dzień roboczy przed dokonaniem zmiany, chyba, że zmiana jest wynikiem zdarzeń losowych takich jak np. choroba, śmierć pracownika – w takiej sytuacji powiadomienie następuje w dniu zdarzenia. Każda zmiana w „Wykazie pracowników ochrony” wymaga złożenia

zaktualizowanego Wykazu, z podziałem na wszystkie budynki oraz kopii legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej (jeśli jest wymagana na danym stanowisku). Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

3. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające uzasadnienie zobowiązany jest zastąpić wskazanych pracowników ochrony innymi pracownikami ochrony, w przypadku niewłaściwego wykonania przez nich obowiązków związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się każdą osobę, która będzie wykonywać umowę w jego imieniu, przed rozpoczęciem wykonywania przez nią pracy poinformować o zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca zamontuje na własny koszt urządzenie do rejestracji elektronicznych obchodów do 01.08.2019 r. Elektroniczne urządzenia do rejestracji obchodów zamontowane będą na czas trwania umowy z Wykonawcą w budynku:
 - a) Domu Studenta PWSZ w Płocku, Nowowiejskiego 6, 09-400 Płock (5 czytników)
6. Obowiązek posiadania aktualnej koncesji:
 - a) Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca musi posiadać wydaną przez właściwego ministra, **aktualną** koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej. Powyższy obowiązek dotyczy również Podwykonawcy realizującego część zamówienia, do wykonywania której niezbędne jest posiadanie koncesji, o której mowa w zdaniu pierwszym.
 - b) W przypadku odnowienia/zmiany lub cofnięcia koncesji Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego i przedłożyć kopię decyzji o odnowieniu/zmianie lub cofnięciu koncesji w terminie 1 dnia roboczego od dnia otrzymania stosownej decyzji. Powyższe stosuje się odpowiednio do Podwykonawcy realizującego część zamówienia, do wykonywania której niezbędne jest posiadanie koncesji, o której mowa powyżej.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się i przestrzegania Regulaminu Pracy PWSZ w Płocku.
8. Zamawiający ma prawo:
 - a) zobowiązać Wykonawcę do dostosowania ochrony do aktualnych potrzeb poprzez: zmianę rozmieszczenia, liczby godzin i/lub dni funkcjonowania stanowisk ochrony w ramach wartości umowy, z zastrzeżeniem, że stawki nie mogą ulec zmianie w całym okresie obowiązywania umowy,
 - b) żądać od Wykonawcy wzmocnienia ochrony obiektów objętych przedmiotem zamówienia poprzez zwiększenie obsady, w przypadku wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów (ministra właściwego ds. wewnętrznych), wystąpienia sytuacji kryzysowej, o której mowa w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1166 z późn. Zm). Wzmocnienie ochrony obiektów nastąpi w terminie do 3 godzin od otrzymania przez Wykonawcę telefonicznego zgłoszenia potrzeby wzmocnienia ochrony. Zgłoszenie telefoniczne zostanie potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin.
9. Żądać od Wykonawcy zmiany pracownika ochrony, w sytuacji określonej w § 4 ust. 3.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego powstałe z jego winy lub powstałe w wyniku niewłaściwej realizacji warunków umowy przez Wykonawcę, na podstawie protokołu sporządzonego na tę okoliczność. W przypadku braku porozumienia o fakcie, czy zaistniałe ewentualnie zdarzenie i powstałe straty wyniknęły z niedopełnienia obowiązków lub przekroczenia uprawnień przez pracowników Wykonawcy, decydują o tym organy ścigania.
2. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z wykonywaniem przedmiotu umowy wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy, a na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do każdorazowego okazania odnowionej polisy. Nietrzymanie tego warunku może skutkować odstąpieniem przez zamawiającego od umowy ze skutkiem natychmiastowym złożonym pod rygorem nieważności na piśmie.

§ 6

1. Wykonawca obowiązany jest zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne:
 - a) w wysokości do 20% wartości wynagrodzenia miesięcznego brutto stanowiącego sumę ze wszystkich posterunków określonych w Formularzu cenowym – Załącznik Nr 2 do SIWZ z ostatniego miesiąca w przypadku każdorazowego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - b) w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1 umowy w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
 - c) w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1 umowy z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę 14 wskazanych osób.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dochodzenia odszkodowania w razie wystąpienia szkody przewyższającej wysokość zapłaconej kary umownej.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu raportów tj. informacji o dokonywanych obchodach w formie pisemnej do 5 dni roboczych następnego miesiąca (tj. wydruk z systemu) oraz raportu ze szczegółowym uzasadnieniem przyjazdów (terminów) interwencyjnych patrolu w formie zał. do faktury.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.

§ 7

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących usługę ochrony w trakcie realizacji zamówienia.
2. Na podstawie umowy o pracę winny być zatrudnione osoby wymienione w **Wykazie osób-pracowników ochrony**, o którym mowa w załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów oraz dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
6. W trakcie realizacji Umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy:
 - a) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach - w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy – art.145 ust.1 i 2 ustawy Pzp,
 - b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) Wykonawca realizuje prace nienależycie lub niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
 - d) w sytuacji niedotrzymania warunku określonego w § 5 ust.2 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

§ 9

1. Osobami upoważnionymi z ramienia Zamawiającego do spraw związanych z realizacją przedmiotowej usługi są kierownicy jednostek organizacyjnych Zamawiającego.
2. Koordynatorem z ramienia Zamawiającego jest Kierownik Działu Administracyjnego PWSZ w Płockunr tel:, e-mail/
.....nr tel:, e-mail
3. Koordynatorem z ramienia Wykonawcy jest nr tel. e-mail.....

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 8 % ceny ofertowej brutto, tj.: zł brutto w formie.....
2. Dokonanie zabezpieczenia nastąpi najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od daty uznania należytego wykonania usługi.

§ 11

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście lub przy udziale podwykonawcy w zakresie.....*
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

* w zależności od złożonej oferty

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 Prawa Zamówień Publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących zmian w zakresie:

- a) zmiany godzin pracy na posterunkach w obiektach Zamawiającego w przypadku uruchomienia alarmu.
- b) zmiany wynagrodzenia polegającej na jego zmniejszeniu w przypadku uruchomienia alarmu w obiektach. Zmniejszeniu ulegnie ilość roboczogodzin, a tym samym wynagrodzenia, zgodnie z formularzem cenowym.
- c) zmniejszenia lub zlikwidowania posterunku szatni lub posterunków szatni, a tym samym zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy wprost proporcjonalnie do likwidowanych posterunków,
- d) zwiększenia ilości roboczogodzin pracy na posterunku nr 2 oraz 3 w przypadku włączenia dyżurów w ewentualne weekendy zjazdowe,
- e) zwiększenia ilości roboczogodzin pracy na posterunku nr 4 w przypadku kontynuacji umowy Zamawiającego z firmą zewnętrzną na wynajem sal,
- f) zwiększenia ilości roboczogodzin pracy na poszczególnych posterunkach w przypadku zmian w organizacji procesu dydaktycznego lub w razie potrzeb Zamawiającego z powodu zaistnienia konieczności takiej zmiany,
- g) zmniejszenia ilości roboczogodzin pracy na poszczególnych posterunkach w przypadku zmian w organizacji procesu dydaktycznego lub w razie potrzeb Zamawiającego z powodu zaistnienia konieczności takiej zmiany,
- h) zmiany godzin pracy poszczególnych posterunków w przypadku potrzeby wydłużenia dyżuru z okazji imprez okolicznościowych, zebrań, godzin otwartych itp.
- i) zmiany godzin pracy poszczególnych posterunków w przypadku wydłużenia godzin zajęć dla studentów lub uczniów,
- j) zmiany godzin pracy poszczególnych posterunków w przypadku skrócenia godzin zajęć dla studentów lub uczniów,
- k) zmniejszenie zakresu świadczonej usługi, tj. zmniejszenie ilości roboczogodzin w przypadku wystąpienia dni wolnych, których nie uwzględnił Zamawiający,
- l) zmiany wynagrodzenia poprzez zwiększenie w przypadku zwiększenia roboczogodzin wykorzystanych w trakcie spotkań, imprez, uroczystości,
- m) zmiany wynagrodzenia polegającej na jego zwiększeniu w przypadku konieczności zwiększenia ilości roboczogodzin w sytuacjach określonych w pkt d,e,g,h. Rozliczenie zostanie dokonane w oparciu o koszt za 1 roboczogodzinę podaną w formularzu cenowym stanowiącym Załącznik Nr 2 do SIWZ pomnożoną przez liczbę zwiększonych roboczogodzin.
- n) zmiany wynagrodzenia poprzez jego zmniejszenie w przypadku zmniejszenia zakresu świadczonej usługi, tj. zmniejszenia ilości roboczogodzin w sytuacjach określonych w pkt a,b,f, c,i,j,n,o. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość wynikającą z następującego przeliczenia: od całej wartości (ceny ofertowej) przedmiotowego zamówienia zostanie odjęta kwota uzyskana z przemnożenia stawki za 1 roboczogodzinę przez liczbę odjętych godzin - dla danego Posterunku/ów, która określona została przez Wykonawcę w Formularzu cenowym – Załącznik Nr 2 do SIWZ) z uwzględnieniem terminu w jakim zmiana nastąpiła,
- o) zmiany wynagrodzenia, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
- p) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:
 - zaistnienie działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych,
 - zaistnienie klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienia ziemi,
 - zaistnienie buntów, niepokojów, strajków.

- p) zmniejszenia ilości roboczogodzin w przypadku likwidacji posterunku z powodu rozwiązania umowy Zamawiającego z firmą zewnętrzną na wynajem sal.
2. W sytuacji zaistnienia zmian wynikających z pkt d,e,g,h,i Zamawiający zastrzega sobie możliwość powiadomienia Wykonawcy pisemnie, drogą elektroniczną lub faxem, a pozostałe zmiany treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu.
 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawa Prawo zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne wynikłe między stronami będą rozpatrywane przez Sąd Powszechny odpowiedni miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w pięciu egzemplarzach, przy czym dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a trzy egzemplarze Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OCENA

wykonania usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia na terenie obiektów Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Płocku w roku 20... w miesiącu 20... r.

Osoba oceniająca	Skala potrąceń od 0 % do 20 % podpis	Uwagi
Kierownik Działu Administracyjnego PWSZ w Płocku %	

Suma potrąceń: %

AKCEPTUJĘ:

.....

KANCLERZ

ZATWIERDZAM:

.....

(REKTOR)